

Mieszkańcówka Nowy projekt warszawskiego dewelopera

# JW wybrał Kuryłowicza

**Na warszawskim Gocławiu powstanie apartamentowiec. Deweloperem jest JW Construction, a budynek zaprojektuje pracownia Kuryłowicz & Associates.**

Pod realizację obiektu holding kupił działkę przy ul. Łukowskiej. Jej powierzchnia wynosi 5,4 tys. mkw. Ma ona prawomocne warunki zabudowy, które uzyskał jej poprzedni właściciel. Budowa rozpocznie się w najbliższych miesiącach.

Projekt jest częściowo finansowany z kredytu uzyskanego w Banku Ochrony Środowiska. Koszt inwestycji wyniesie około 65 mln zł. Cena mieszkań nie jest jeszcze znana, ponieważ wciąż trwa kalkulacja.

JW Construction Holding zdecydował, że nie skorzysta z własnego biura projektowego. Opracowane w nim i zrealizowane projekty nie zyskały uznania w oczach prasy i środowiska architektonicznego. Tym

65

mln zł  
■ Na tyle jest szacowany koszt nowej inwestycji JW Construction Holding.

razem rozpisano konkurs, który wygrał jeden z bardziej uznanych polskich architektów – Stefan Kuryłowicz. To kolejny budynek realizowany przez JW Construction, w którym firma korzysta z usług zewnętrznych pracowni architektonicznych. Wcześniej Studio Bau z Warszawy zaprojektowało Rezydencję na Skarpie, a trójmiejskie osiedle Parkowa zostanie zaprojektowane przez lokalne biuro projektowe.

Warszawski apartamentowiec będzie liczył 12 tys. mkw. Znajdzie się w nim 200 mieszkań.

– Będzie to najbardziej prestiżowy budynek mieszkalny w tej części miasta – zapowiada Ryszard Matkowski, prezes JW Construction.

**Radosław Górecki**

r.gorecki@pb.pl ☎ 022-333-99-21



**OBIETNICA** Ryszard Matkowski przekonuje, że nowy apartamentowiec będzie najbardziej prestiżowym obiektem mieszkalnym na Gocławiu. fot. MP