

## **Bank Millennium finansuje inwestycję J. W. Construction w Gdyni**

**Warszawa, 3 stycznia 2006 r. J. W. Construction Holding SA podpisała umowę na kredytowanie budowy osiedla Parkowa w Gdyni. Kredytu o wartości 12 mln zł udzielił spółce Bank Millennium.**

J.W. Construction Holding SA zakupiła od miasta Gdynia działkę o powierzchni 18.205 mkw w bezpośrednim sąsiedztwie zakończonej latem ubiegłego roku inwestycji Parkowa i zamierza kontynuować budowę osiedla. Wszystkie 80 mieszkań z pierwszego etapu budowy szybko znalazło nabywców i zostało sprzedane w cenie 3200 – 3250 zł za mkw. Wiosną 2006 r. firma rozpocznie kolejny etap inwestycji Parkowa na nowo zakupionej działce, z wykorzystaniem uzyskanego właśnie kredytu.

Jak zapewnia Ryszard Matkowski, prezes spółki J. W. Construction Holding SA, mieszkania, których budowa rozpocznie się tej wiosny będą sprzedawane mniej więcej w tej samej cenie, co lokale z pierwszego etapu inwestycji. Ich atutem będzie wspaniała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i atrakcyjna, niska zabudowa. Trójmiejskie Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze Promex zaprojektowało dla dewelopera domy dwupiętrowe z użytkowym poddaszem o łącznej powierzchni mieszkalnej użytkowej 12.400 mkw.

W II etapie budowy osiedla Parkowa w Gdyni powstanie około 200 nowych mieszkań. Oferta sprzedaży będzie znana najwcześniej za 3 miesiące. Zgodnie z praktyką stosowaną przez J. W. Construction, wpłaty klientów znajdują się na wyodrębnionym rachunku w Banku Millennium, zaś sama inwestycja będzie finansowana ze środków własnych dewelopera oraz z kredytów bankowych. Ten system finansowania budowy wypracowano w wyniku długoletniej współpracy firmy z bankami, w tym z Bankiem Millennium. Służy on przejrzystości inwestycji mieszkaniowych od strony finansowej i stanowi najlepsze możliwe zabezpieczenie interesów klientów.

---

Dodatkowe informacje: Ewa Barlik, tel. (22) 8125474; 0- 601 248 450, e.barlik@wlv.pl