

Dobre wyniki, obiecujące perspektywy rozwoju

Warszawa, 31 stycznia 2006 r. **W 2005 roku J.W. Construction Holding S.A. sprzedała 2500 nowych mieszkań o łącznej powierzchni 115.000 mkw i uzyskała z tego tytułu 369 mln złotych przychodu. Prognozy finansowe spółki na 2006 r. są bardzo obiecujące, gdyż zakładają sprzedaż na poziomie około 520 mln zł.**

Zarząd spółki przedstawił wstępne wyniki finansowe (jeszcze przed audytem) za 2005 r. Wprawdzie przychody ze sprzedaży były nieco niższe niż rok wcześniej (408,4 mln zł w 2004 r.), ale firma zdecydowanie poprawiła wskaźniki finansowe i wypracowała o 50 proc. większy zysk netto. – To efekt skutecznie zrealizowanego programu optymalizacji kosztów, prowadzenia odpowiedniej polityki finansowej a także wykorzystania nowoczesnych programów wspierających zarządzanie. W firmie działa kontroling finansowy, jesteśmy na ukończeniu wdrażania programu SAP – powiedział Ryszard Matkowski, prezes zarządu spółki podczas konferencji prasowej.

Józef Wojciechowski, właściciel J.W. Construction Holding S.A. i przewodniczący rady nadzorczej spółki nie krył zadowolenia z wypracowanych wyników, ale postawił przed zarządem jeszcze ambitniejsze wyzwania na 2006 rok i następne. W tym roku firma ma zrealizować sprzedaż na poziomie 520 mln zł i uzyskać 76 mln zł zysku operacyjnego, 64 mln zł zysku brutto i 52 mln zł zysku netto, a w roku następnym zwiększyć sprzedaż do 540 mln zł. – Biorąc pod uwagę dobrą koniunkturę, wysoki popyt na mieszkania oraz to, że w naszym portfelu inwestycyjnym mamy rozpoczęte projekty dające łącznie 510 tysięcy metrów kwadratowych powierzchni użytkowej mieszkalnej i 10 tysięcy mieszkań, ogłoszone prognozy są realistyczne – ocenił Józef Wojciechowski.

W 2006 roku J.W. Construction Holding S.A. prowadzi w Polsce 16 projektów deweloperskich. Są to: Osiedle Górczewska, Mokotów Plaza II, Rezydencja na Skarpie, Marymoncka, Osiedle Victoria w Radzyminie, Sady Rembertowskie II, Łódź – ulica Tymienieckiego, Józefosław – domki jednorodzinne, Willa Konstancin, Osada Wiślana, Łukowska, Gdynia – Parkowa II, Pyry, Lewandów, Lazurowa i Odkryta. Ponadto firma buduje duże osiedle mieszkaniowe pod Moskwą, inwestuje w branży hotelarskiej i zapowiada dywersyfikację działalności w kierunku budownictwa infrastrukturalnego oraz biopaliw.

Dodatkowe informacje: Ewa Barlik, tel. (22) 8125474; 0- 601 248 450, e.barlik@wlw.pl