

TYLKO DLA KLIENTÓW JWC

Specjalny kredyt

Bank PKO BP na początku kwietnia podpisał ramową umowę o współpracy w zakresie udzielania kredytów mieszkaniowych klientom J. W. Construction Holding S.A.

Umowa indywidualizuje i polepsza warunki kredytowania, uwzględniając konkretne potrzeby klienta J.W. Construction. – Dzięki zawartej umowie pomiędzy J.W. Construction a Bankiem PKO BP nasz klient może teraz liczyć na niższe prowizje, bardzo szybkie rozpatrzenie wniosku – w ciągu 5 dni roboczych. Oznacza to generalnie niższe koszty kredytu dla klientów J.W. Construction. O takim specjalnym potraktowaniu i podpisaniu umowy zdecydowała duża liczba kredytobiorców, których kierujemy do oddziałów banku – powiedział prezes Ryszard Matkowski.

Umowa wynika z inicjatywy obu stron, które łączy wieloletnia, bo trwająca od ośmiu lat współpraca.

– Specjalny program finansowania inwestycji mieszkaniowych przygotowany przez PKO BP pozwala na kompleksową i jednocześnie uproszczoną procedurę obsługi inwestycji mieszkaniowych. Bank wspólnie z deweloperem proponuje klientom produkt, który może w pełni i na bardzo korzystnych warunkach zaspokoić jego potrzeby mieszkaniowe.

Mam nadzieję, że specjalne warunki obsługi klientów J.W. Construction przyczynią się do zwiększenia zainteresowania ofertą finansowania inwestycji mieszkaniowych – ocenia Justyna Galbarczyk, dyrektor zarządzający Pionem Finansowania Nieruchomości. PKO BP.

PKO BP i J.W. Construction planują również w najbliższym czasie stworzenie wspólnego programu nawiązującego do idei rachunku powierniczego. Produkt będzie miał na celu zagwarantowanie bezpieczeństwa transakcji wszystkim jego uczestnikom, przede wszystkim klientowi, ale również deweloperowi i instytucji kredytującej.

Plonem podpisanej umowy będą również wspólne kampanie marketingowe PKO BP i J.W. Construction.

Łącznie w ubiegłym roku w J.W. Construction przyjęto, opracowano, a następnie przekazano do banków 815 wniosków kredytowych o łącznej wartości 86 238 tys. zł. Najwięcej wniosków dotyczyło umów z PKO BP, Bankiem Millennium, BOŚ, a w następnej kolejności z BPH, WBK i Invest Bankiem.

Instytucja kredytu mieszkaniowego przeżywa nienotowany dotychczas rozkwit. Powodem takiego zainteresowania ofertą banków jest zarówno niskie oprocentowanie kredytów, jak też powszechność i dostępność propozycji. Według danych Komitetu ds. Finansowania Nieruchomości przy Związku Banków Polskich, w 2003 roku na cele mieszkaniowe udzielono kredytów o wartości 12 mld zł. Z tego do klientów indywidualnych trafiły kredyty na kwotę 10,9 mld zł. Jest to wzrost 40-procentowy w porównaniu do roku 2002.

Wśród klientów J.W. Construction aż 70 proc. korzysta z tego źródła finansowania inwestycji przy zakupie domu czy mieszkania.

RM