

**Tytuł:** Super Express - Nieruchomości

**Data:** 06.10.2004

**Autor:** KJ

# Zamieszkać w Radzyminie

**Dłuższy dojazd do stolicy zrekompensują ci niskie ceny i spokój.**

Jednym z nowych podwarszawskich kompleksów mieszkaniowych jest budowana przez J.W. Construction Victoria w Radzyminie. Osiedle powstaje w zielonej części miasta, niedaleko obiektów sportowych klubu Mazur.

Na 5 hektarach gruntu stanie tam dziesięć kameralnych, trzypiętrowych budynków. W osiedlu będzie 510 mieszkań o powierzchni od 29 do 60 mkw. Niewątpliwym atutem tej lokalizacji jest cena. Za dwupokojowe mieszkanie 40-metrowe trzeba zapłacić 96 tys. zł, kawalerka to wydatek 69,5 tys. zł. Metr kwadratowy mieszkania kosztuje 2390 zł netto.

W cenę każdego lokalu wliczone jest miejsce parkingowe. Wszystkie mieszkania na parterze mają trzydziestometrowe ogródki, za które również nie trzeba dodatkowo płacić. Lokale bez podłóg i białego montażu wyposażone będą w drzwi antywłamaniowe, plastikowe okna i instalację do kuchenki gazowej. Każdy budynek będzie ogrzewany osobno, z własnego kotła na gaz.

Ale choć zieleń i spokój zachęcają do zamieszkania poza miastem, wiele osób obawia się wyprowadzki z Warszawy. Tymczasem Radzymin ma do zaoferowania dogodne wahadłowe połączenie autobusowe z placem Bankowym - bez korków autobus pokonuje ten dystans w 15 minut. W przyszłości na obrzeżach Radzymina przebiegać będzie odcinek trasy Via Baltica, co skróci jeszcze dojazd do stolicy.

- Zależy nam nie tylko na sukcesie tej inwestycji, ale i na sukcesie samego Radzymina - mówi Krzysztof Bochus, dyrektor z firmy J.W. Construction. - Jestem przekonany, że ta miejscowość już wkrótce będzie modna.

**KJ**