
Press Release 9/2004

27 maja 2004

Rusza inwestycja J.W. Construction w Obwodzie Moskiewskim

Kołomna, miasto otwarte

Na zaproszenie marszałka Adama Struzika, Warszawę odwiedził gubernator Obwodu Moskiewskiego Borys W. Gromow. Wizyta delegacji rosyjskiej w stolicy była m.in. okazją do podpisania protokołu o planach współpracy pomiędzy firmą J.W. Construction i administracją jednego z miast Obwodu - Kołomny. W tym liczącym ponad 150 tys. mieszkańców mieście J.W. Construction rozpocznie wkrótce swoją pierwszą, dużą zagraniczną inwestycję.

W imieniu największego polskiego dewelopera dokument podpisał Józef Wojciechowski, przewodniczący Rady Nadzorczej i właściciel firmy a ze strony rosyjskiej – Walery I. Szuwałow, mer Kołomny .

Plany inwestycyjne J.W. Construction w Kołomnie znakomicie wpisują się w ramy szerszych uzgodnień pomiędzy Obwodem Moskiewskim i Województwem Mazowieckim. W trakcie jednodniowej wizyty gubernator B.W. Gromow i marszałek A. Struzik podpisali porozumienie o współpracy pomiędzy rządem Obwodu Moskiewskiego Federacji Rosyjskiej i Województwem Mazowieckim RP. Podając konkretne przykłady wspólnych inicjatyw gubernator Gromow kilkakrotnie wspominał o przygotowywanej inwestycji J.W. Construction w Kołomnie. Podkreślał również duże perspektywy rozwoju nowoczesnego budownictwa mieszkaniowego w Rosji. B.W. Gromow przytoczył dane ze swojego terenu: w ubiegłym roku w obwodzie moskiewskim wybudowano mieszkania o pow. 4 mln. m.kw. W bieżącym roku przewiduje się wybudowanie 5 mln m.kw. Te liczby świadczą o ogromnych możliwościach jakie stwarza rosyjski rynek budowlany.

- Przygotowania do podpisania porozumienia trwały blisko rok, ale nie czekaliśmy na ten moment z założonymi rękami. J. W. Construction jest pierwszą i jedyną firmą z Polski tak dalece zaawansowaną w pracach nad uruchomieniem inwestycji deweloperskiej w Obwodzie Moskiewskim. W ciągu roku powołano spółkę - córkę J.W. Construction International, uzyskano wymagane licencje i pozwolenia, powstały plany i projekty osiedla. Kompletowane są miejscowe ekipy wykonawcze. Na początku lata rozpoczną się pierwsze prace budowlane. Już teraz powstaje na terenie Kołomny biuro handlowe i tworzona jest sieć sprzedaży.– powiedział Józef Wojciechowski, przewodniczący Rady Nadzorczej i właściciel J.W. Construction.

W ramach inwestycji zaplanowano budowę ośmiu budynków mieszkalnych, od 6 do 9 kondygnacji, o ogólnej powierzchni 68 000 m.kw., ze strzeżonymi podziemnymi garażami oraz ogólnodostępnym sektorem usługowym.

- Kołomna to miasto z ponad 800 letnią historią. Budujemy nasze osiedle w centralnej dzielnicy miasta, jest tu niewiele współczesnej architektury i obiektów mieszkalnych tworzonych z użyciem nowoczesnych technologii i z nowoczesną infrastrukturą. Ewenementem są np. mieszczące się w oferowanym przez nas standardzie strzeżone podziemne garaże oraz fitness club. Projektując osiedle braliśmy pod uwagę tutejsze zwyczaje, potrzeby a także powszechne w Rosji zainteresowania sportowe. Dlatego np. powstanie tu klub osiedlowy – tradycyjne miejsce spotkań i wspólnej zabawy mieszkańców osiedli oraz liczne place oraz boiska sportowe – podkreśla Małgorzata Pawlak, dyr. Departamentu Wschodniego J.W. Construction.

W ramach podpisanego w Warszawie porozumienia J.W. Construction zobowiązuje się m.in. do wdrażania nowych technologii budowlanych i projektowych, oraz do organizacji praktyk w Polsce i szkolenia pracowników rosyjskich w zakresie przygotowania inwestycji, projektowania i zarządzania firmą budowlaną.

Już wcześniej gościła w Warszawie grupa projektantów z Kołomny. Zapoznali się z pracą biura projektowego i nowymi inwestycjami J.W. Construction, zwiedzili zbudowane już osiedla. Na staż do Polski przyjedzie wkrótce grupa rosyjskich specjalistów, aby przyswoić sobie najlepsze, wypróbowane i stosowane przez J.W.

Construction rozwiązania marketingowe i handlowe, za które firma otrzymało ostatnio prestiżową nagrodę „Teraz Polska”.

Od wydawcy

J.W. Construction działa na rynku deweloperskim od 1993 r. W okresie 10 lat oddała do użytkowania ponad 13.500 mieszkań oraz 300 domów jednorodzinnych w Warszawie i aglomeracji stołecznej. W ubiegłym roku firma sprzedała rekordową ilość 2510 mieszkań. W trakcie realizacji posiada obecnie ponad 5 tys. mieszkań. Firma jest aktywnym członkiem Business Center Club, Polskiego Stowarzyszenia Budowniczych Domów, Krajowej Izby Budownictwa, Polskiego Klubu Biznesu, Klubu "Teraz Polska", odgrywa wiodącą rolę w działalności Stowarzyszenia Deweloperów Polskich. Opinie J.W Construction w sprawach budownictwa są uwzględniane w procesie legislacyjnym. Firma jest laureatem XI edycji Konkursu "Teraz Polska" (2001r.) w kategorii najlepsze usługi oraz Medalu Europejskiego, konkursu Lider Polskiego Biznesu, nagród wydawnictwa "Murator" i wyróżnień Ministra Gospodarki. W 2003 roku J.W. Construction uzyskała certyfikat zarządzania jakością ISO 9001:2001 za „kompleksowy system zarządzania procesem deweloperskim, obejmujący przygotowanie i realizację inwestycji wraz z przed i posprzedażną obsługą klienta”. W maju b.r. z rąk prezydenta RP firma otrzymała prestiżową nagrodę „Teraz Polska” za „autorski system sprzedaży mieszkań dostępnych”. Więcej informacji na stronie www.jwconstruction.com.pl

Aby uzyskać więcej informacji prosimy o kontakt:

Ryszard Marciniak

Rzecznik Prasowy

J.W. Construction Holding S.A.

Tel: 77 17 700 ; 77 17 614

Tel kom: 0508 083 478

[e-mail: prasa@jwconstruction.com.pl](mailto:prasa@jwconstruction.com.pl)